

# KARAVAN SARAY

TURKISTAN HOTEL



# F A C T S H E E T

2023



# KARAVANSARAY TURKISTAN

ОТДЫХ, ШОПИНГ И МОРЕ РАЗВЛЕЧЕНИЙ

---

Открывшийся в 2021 году, Karavansaray Turkistan стал уникальным лайфстайл курортом и крупнейшим круглогодичным центром туризма в самом сердце тюркского мира Центральной Азии. Развитая инфраструктура и завораживающая архитектура в стиле восточных сказок, создает волшебную атмосферу, которая дарит гостям незабываемые впечатления и яркие эмоции. Из-за протяжённого водного канала протекающего вдоль всего курорта, в народе Karavansaray называют казахстанской Венецией.

Для комфортного проживания гостей на территории курорта есть два пятизвездочных отеля: Karavansaray Harbour Hotel и Karavansaray Family Hotel, общий номерной фонд которых составляет 113 номеров различных категорий, включая эксклюзивные двухуровневые номера Duplex.

В отелях к услугам гостей представлены 1 ресторан à la carte, бар, фитнес-центр и спа-центр премиум-класса.



# KARAVANSARAY TURKISTAN

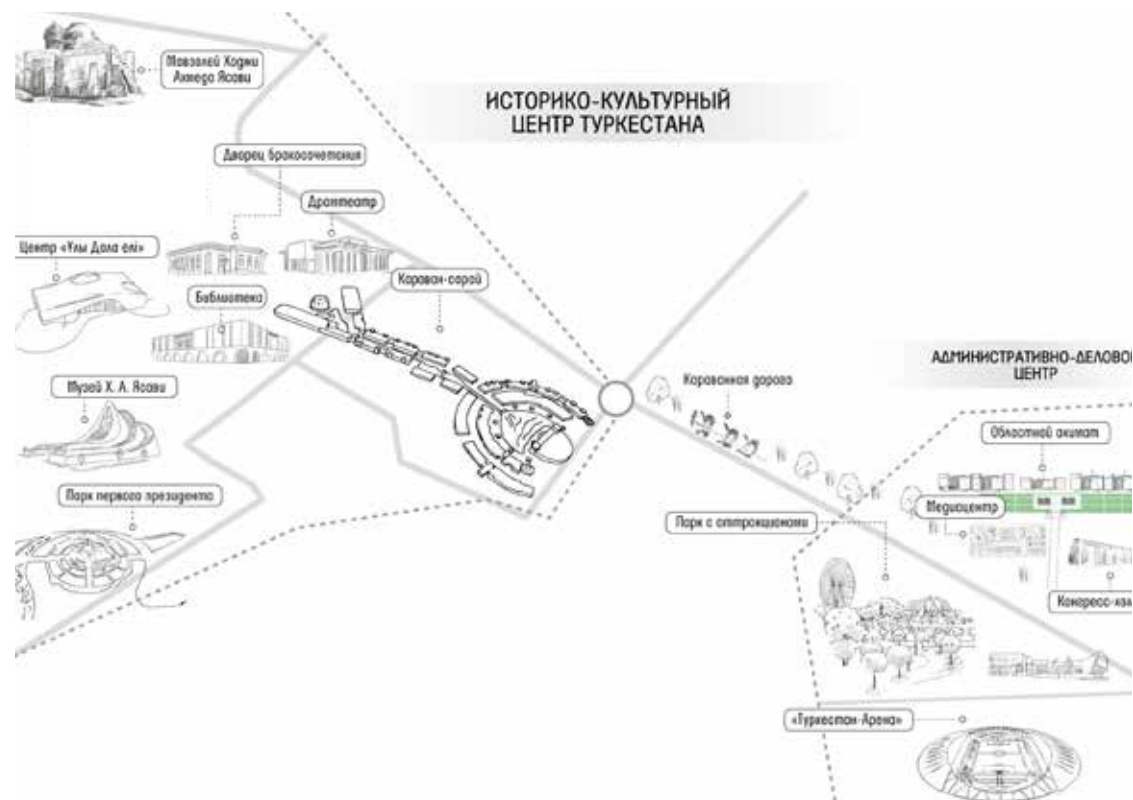
ОТДЫХ, ШОПИНГ И МОРЕ РАЗВЛЕЧЕНИЙ

Уникальная архитектура комплекса имитирует древние города, располагавшиеся вдоль Шелкового пути.

Сооружения комплекса соединены между собой каналом, по которому передвигаются лодки.

Воспользуйтесь преимуществами превосходного расположения курорта – в пешей доступности мавзолеев Ходжа Ахмед Яссави, древние руины Сауран, Историко-культурный этнографический Центр, исторический музей. Напротив расположился новый Туркестанский музыкально-драматический театр и современная библиотека Farab.

Комплекс занимает площадь 12,5 га в историческом центре Туркестана. На территории курорта также расположены: ТРЦ, базары, семейно-развлекательный центр, «летающий театр», построенный в форме яйца, птицы Самрук, концертно-выставочный центр Арена, торговая улица с аутлетами популярных брендов и сувенирной продукцией, отделение сотовой связи, аптека, кафе, ресторан и супермаркет.





## KARAVANSARAY TURKISTAN

ЛУЧШЕЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА

---

Проживание в комфортабельных номерах отелей Karavansaray Harbour Hotel и Karavansaray Family Hotel включает:

- завтрак в формате «шведский стол»
- посещение Anjana SPA
- посещение фитнес-центра
- посещение «летающего театра» Altyn Samuryk
- бесплатный Wi-Fi
- посещение театральной постановки на воде «Кыз Жибек и Толеген»





## KARAVANSARAY FAMILY HOTEL

НАПРОТИВ ЛЕТАЮЩЕГО ТЕАТРА ALTYN SAMURYK

---

Современный и эргономичный дизайн номеров создает идеальную атмосферу для работы и отдыха всей семьей.

Завтраки в формате «шведский стол» в ресторане Erosia на первом этаже.

Номера оснащены LED телевизором, цифровым спутниковым и интерактивным телевидением, высокоскоростным Wi-Fi, индивидуальным регулятором температурного режима, сейфом, электрическим чайником, чаем и кофе.

### 37

номеров

---

**35** номеров  
**Deluxe**

**40 – 47 м<sup>2</sup>**

тип кроватей: King Size  
или две отдельные,  
имеется дополнительное  
спальное место: софа

**1** номер  
**King Suite**

**68 м<sup>2</sup>**

тип кроватей: King Size  
гостиная, спальная  
комната, балкон с видом  
на летающий театр Altyn  
Samuryk, кофемашина

**1** номер  
**Presidential Suite**

**68 м<sup>2</sup>**

тип кроватей: King Size  
гостиная, спальная комна-  
та, просторная терраса  
с видом на окрестности  
города, оборудованная  
кухня, две ваннные комна-  
ты, кофемашина

# KARAVANSARAY HARBOUR HOTEL

НАПРОТИВ ГАВАНИ В ЦЕНТРЕ КУРОРТА

Площадь отеля: 7 840 м<sup>2</sup>. Современный и эргономичный дизайн номеров создает идеальную атмосферу для работы и отдыха всей семьей.

Завтраки в формате «шведский стол» в ресторане Kegege на первом этаже.

Номера оснащены LED телевизором, цифровым спутниковым и интерактивным телевидением, высокоскоростным Wi-Fi, индивидуальным регулятором температурного режима, сейфом, электрическим чайником, кофемашиной, чаем и кофе.

## 76

номеров

**64** номеров  
**Superior**

**40 – 47 м<sup>2</sup>**

тип кроватей: King Size  
или две отдельные, гостиная, спальная комната, балкон с видом на гавань

**8** номеров  
**Duplex**

**75 м<sup>2</sup>**

двухуровневый номер  
гостиная, спальная комната, две ваннные комнаты, кофемашина

**2** номера  
**Queen Suite**

**95 м<sup>2</sup>**

гостиная, спальная комната, балкон с видом на гавань, две ваннные комнаты, кофемашина

**2** номера  
**Royal Suite**

**145 м<sup>2</sup>**

гостиная, две спальные комнаты, балкон с видом на гавань, две ваннные комнаты, оборудованная кухня, балкон с видом на гавань, кофемашина







# РЕСТОРАН KEREGE

## A'LA CARTE

---

Расположен в отеле Karavansaray Harbour Hotel.  
Завтраки в формате «шведский стол» с 7:30 до 10:30.  
A'la carte ежедневно с 10:00 до 24:00.

---

**100**

посадочных мест



# TULPAR

ЛОББИ-БАР

---

Расположен в отеле Karavansaray Harbour Hotel.  
Работает круглосуточно.

---

**30**  
посадочных мест







## ANJANA SPA

СПА-КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ-КЛАССА

---

Расположен в отеле Karavansaray Harbour Hotel. Общая площадь спа центра составляет 2418 м<sup>2</sup>. Уникальной особенностью спа-центра являются два отдельных пространства – мужское и женское. Каждое пространство включает:

- турецкий хамам
- финскую сауну
- парную
- тренажерный зал
- массажные кабинеты
- VIP-кабинеты

Открытая терраса с завораживающим видом на центральные фонтаны курорта, доступна по предварительному бронированию. Вместимость террасы: до 10 человек.

Услуги Anjana SPA доступны для гостей комплекса и для жителей города. Для гостей проживающих в отелях Karavansaray Turkistan предусмотрена скидка 15% на услуги спа-комплекса.

**2 418 м<sup>2</sup>**

площадь

---





## SIQYRLY KERUEN

СЕМЕЙНО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

---

Расположен в Karavansaray Family Hotel. Более 20 аттракционов: бамперные машины, карусели, веревочный парк, колесо обозрения, летающий ковер, VR zone и PlayStation, TikTok пространство, лабиринт и много другое ждет своих самых дорогих и маленьких гостей.

Посещение семейно-развлекательного центра доступно для Гостей проживающих в отеле, а также для туристов и жителей города Туркестан. Атракционы оплачиваются по депозитной системе с начислением бонусов.







## ALTYN SAMURYK

ЛЕТАЮЩИЙ ТЕАТР

---

Эксклюзивный проект, не имеющий аналогов в Центральной Азии. Этот медиакомплекс включает в себя музей и мультимедийный экскурс в историю Казахстана.

Сказочная площадка для знакомства с казахстанской культурой, повествует об истории становления казахского народа, исторических событиях и жизни великого мыслителя Ходжа Ахмед Яссави.

Благодаря современным технологиям виртуальной реальности, магическая птица Алтын Самрук отправится с вами в фантастическое путешествие по живописным местам Казахстана: погрузится в Каспийское море, пронесет над Чарынским Каньоном, Кольсайскими озерами, позволит ощутить вольный ветер казахской степи.

Посещение для гостей проживающих в отелях Karavansaray Harbour Hotel и Karavansaray Family Hotel – бесплатно.

# ТОРГОВАЯ УЛИЦА

## НЕПОВТОРИМАЯ АРХИТЕКТУРА И КОЛОРИТ

---

Отлично и с пользой проведите свое время, посетив бутики всемирно известных брендов, сувенирные лавки, кофейни, рестораны высокой национальной и международной кухни.

На территории комплекса представлены следующие бренды: LC Waikiki, FLO, Intertop, KIMEX, Детский мир, Iqos, Sportmaster, Kotton, супермаркет Magnum, магазин техники Sulpak, ресторан NAVOIY, кафе WOW Plov, пиццерия Dodo Pizza, кофейня Global Coffee, аптека Europharma, ресторан Sandyk, кофейня Coffee Boom, бургерные Salam Bro и Burger Time, кафе Pappas Pizza, сувенирные лавки КОБЫЗ и Amina Islamic Store, отделения сотовой связи Kcell, Beeline, Tele2, Halyk Bank ATM, Bereke Bank ATM.

Всесезонная операционная деятельность курорта позволяет бизнесу работать круглый год.

В 2022 году курорт посетило около 800 000 человек.





## АРЕНА

### КОНЦЕРТНО-ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР

---

Концерты популярных зарубежных и казахстанских исполнителей, бои смешанных единоборств, крупные бизнес форумы, театральные постановки и корпоративные мероприятия - для таких ивентов в Karavansaray Turkistan разместилась арена, вместимостью более 1 500 человек. Данная локация стала популярным местом среди крупного бизнеса и организаторов мероприятий, так как предлагает посетителям удобное месторасположение, высококлассный сервис и полный пакет услуг для организации крупномасштабных мероприятий.

# КОНФЕРЕНЦИИ И МЕРОПРИЯТИЯ

НЕПОВТОРИМАЯ АРХИТЕКТУРА И КОЛОРИТ

---

Проведение мероприятий любого формата: бизнес-завтраки и крупные конференции, вечерние коктейли и тренинги, развлекательные мероприятия и корпоративные события, тимбилдинги, музыкальные фестивали, чемпионат смешанных единоборств, концерты, цикловые совещания, выставки, автошоу, выставки, пресс-конференции.

К вашим услугам конференц-залы и новейшее техническое оборудование. Специально для вашего мероприятия шеф-повара разработают меню, а наша команда обеспечит безупречный сервис.

Вместимость, человек

---

РАССАДКА	<b>Банкетный зал</b>	<b>Ресторан Kerege</b>	<b>Тренинг рум</b>	<b>Президентский холл</b>
банкет	320	100 – 110	95	10 – 15
коктейль	150	—	—	
театральный	150	100 – 120	60	50
класс	90	35 – 40	30	15 – 20
п-образный	50	40 – 45	20	20 – 22
круглый стол	90 – 100	60 – 70	35 – 40	20
переговорная	—		32	15



## ТЕАТРАЛЬНОЕ ШОУ НА ЛОДКАХ

КЫЗ-ЖИБЕК И ТОЛЕГЕН

---

Ежедневное театральное шоу в двух частях, проходит по всей длине водного канала.

Увлекательное костюмированное шоу, с помощью танца, света и музыки расскажет легенду древнего эпоса о невероятной романтической любви. Финальное действие происходит в центральной гавани и сопровождается шоу танцующих фонтанов.

**45**

минут

---

без ограничения по возрасту

## ТУРЫ НА ЛОДКАХ

---

Насладитесь групповым или эксклюзивным туром на лодках по водному каналу и познакомьтесь с историей и концепцией курорта.

**25**

минут

---

**VIP лодка**

**Гондола**

**Викинг**



KARAVAN  
SARAY  
TURKISTAN

**Ждем всех в восточной сказке, в самом сердце истории !**